

(4)

7. Discuss the grounds on which eviction of tenant can be made.

उन आधारों की विवेचना कीजिये जिनके आधार पर किसी किरायेदार को बेदखल किया जा सकता है।

**Unit-IV / इकाई-IV** 15

8. Discuss the constitution and objects of the Development Authorities.

विकास प्राधिकरण के गठन एवं उद्देश्यों की विवेचना कीजिये।

9. Discuss the provisions relating to imposition of taxes by the Municipalities under the U.P. Municipalities Act, 1916.

उ.प्र. नगर पालिका अधिनियम, 1916 के अन्तर्गत नगरपालिका परिषद के करों को अधिरोपित करने से सम्बन्धित प्रावधानों की विवेचना कीजिये।

**A**

**(Printed Pages 4)**

Roll No. \_\_\_\_\_

**L-1226**

**LL.B. (Three Year Course) (Sixth Semester)**

**Examination, 2015**

**(New Course)**

**Land Laws-II**

**Fifth Paper**

*Time Allowed : Three Hours ] [ Maximum Marks : 100*

**Note :** Answer **five** questions in all. Question **No.1** is **compulsory**. Attempt **one** question from each Unit.

कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रश्न सं.1 अनिवार्य है।  
प्रत्येक इकाई से एक प्रश्न कीजिए।

1. Write short notes on the following: 4×10=40

निम्नलिखित पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखिये :

(i) Consolidation Scheme

चकबन्दी योजना

(ii) Notification of Consolidation

चकबन्दी की विज्ञप्ति

(2)

- (iii) Tenure Holder  
खातेदार
- (iv) Gram Sabha  
ग्राम सभा
- (v) Difference between Gram Panchayat and Nyay Panchayat  
ग्राम पंचायत और न्याय पंचायत में अन्तर
- (vi) Master Plan  
मास्टर योजना
- (vii) Development Authority  
विकास प्राधिकरण
- (viii) Water Works  
जल कल
- (ix) Meetings of Municipality  
नगर पालिका की बैठकें
- (x) Standard Rent  
मानक किराया

**Unit-I / इकाई-I** 15

2. What do you understand by 'Consolidation'? Discuss the main objects of U.P. Consolidation of Holding Act. 1953.  
चकबन्दी से आप क्या समझते हैं? उ.प्र. जोत चकबन्दी अधिनियम, 1953 के प्रमुख उद्देश्यों की विवेचना कीजिए।

L-1226

(3)

3. Explain the provision relating to declaration and notification of consolidation of holding. Explain the circumstances in which the notification of consolidation may be cancelled.  
जोत की चकबन्दी की घोषणा एवं विज्ञप्ति से सम्बन्धित उपबंधों की व्याख्या कीजिए। उन परिस्थितियों की व्याख्या कीजिये जिनमें चकबन्दी की विज्ञप्ति को निरस्त किया जा सकता है।

**Unit-II / इकाई-II** 15

4. Discuss the constitution of Gram Panchayat and write down the procedure by which pradhan and UP-Pradhan can be removed from his office.  
ग्राम पंचायत के गठन की व्याख्या कीजिये और उस प्रक्रिया को बताइये जिसके द्वारा ग्राम प्रधान और उप-प्रधान अपने पद से हटाये जा सकते हैं।
5. Explain the constitution and Jurisdiction of Nyay Panchayat.  
न्याय पंचायत के गठन व उसके क्षेत्राधिकार का वर्णन कीजिए।

**Unit-III / इकाई-III** 15

6. Explain the procedure to determine the standard rent and write down the difference between standard rent and actual rent.  
मानक किराये निर्धारण की प्रक्रिया का वर्णन कीजिए तथा यह वास्तविक किराये से किस तरह भिन्न है।

L-1226

P.T.O.