

(4)

निम्नलिखित पर संक्षिप्त टिप्पणी लिखिए :

- (a) मानक किराए का निर्धारण
(b) खाली भवन के आबण्टन की शर्तें

7. State in brief the grounds on which the suit can be file by the land lord for eviction of tenant from building. 7½

उन आधारों को संक्षेप में बताइए जिनके आधार पर मकान मालिक किरायेदार से मकान खाली कराने के लिए वाद ला सकता है।

Unit-IV / इकाई-IV

8. What are the consequences of dissolution of municipality? Discuss. 7½

नगरपालिका के विघटन के क्या परिणाम होते हैं? विवेचना कीजिए।

9. State the grounds on which the member of municipality can be removed by the state Government from his office. 7½

उन आधारों को बताइए जिस पर नगर पालिका के एक सदस्य को उसके पद से राज्य सरकार द्वारा हटाया जा सकता है।

A

(Printed Pages 4)

Roll No. _____

L-1236

LL.B. (Sixth Semester) Examination, 2015

(Old Course)

Land Laws & Other Local Laws-II

Fifth Paper

Time Allowed : Three Hours] [Maximum Marks : 50

Note : Answer **five** questions in all. Question **No.1** is **compulsory**. Attempt **one** question from each Unit.

कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रश्न सं.1 अनिवार्य है। प्रत्येक इकाई से एक प्रश्न कीजिए।

1. Write short notes on the following: 20

निम्नलिखित पर संक्षिप्त टिप्पणी लिखिये :

- (i) Master plan
मास्टर योजना
(ii) Term of the municipality
नगरपालिका का कार्यकाल

(2)

- (iii) Reconsolidation
पुनः चकबन्दी
- (iv) Consolidation committee
चकबन्दी समिति
- (v) Removal of Pradhan
प्रधान को उसके पद से हटाना
- (vi) Bhumi Prabandhak Samiti
भूमि प्रबन्धक समिति
- (vii) Nazul Land
नजूल भूमि
- (viii) Zonal development plan
जोनल विकास योजना
- (ix) Land lord
मकान मालिक
- (x) Depost of rent in court
किराये का न्यायालय में जमा किया जाना

Unit-I / इकाई-I

2. Which types of land are excluded from consolidation? Discuss in detail. 7½
किस प्रकार की भूमि को चकबन्दी से अपवर्जित रखा गया है?
विस्तार से विवेचना कीजिए।

L-1236

(3)

3. Write short notes on the following: 7½
निम्नलिखित पर संक्षिप्त टिप्पणी लिखिए :
(a) Consolidation scheme
चकबन्दी पद्धति
(b) Closure of consolidation operation
चकबन्दी संक्रिया की समाप्ति

Unit-II / इकाई-II

4. State in brief powers and duties of Gram Panchayat. 7½
ग्राम पंचायत की शक्तियों एवं कर्तव्यों को संक्षेप में बताइए।
5. Discuss in brief the constitutional functions of Nyaya Panchayat. 7½
न्याय पंचायत के गठन एवं कृत्यों की संक्षेप में विवेचना कीजिए।

Unit-III / इकाई-III

6. Write short notes on the following: 7½
(a) Determination of standard rent
(b) Conditions for the allotment of vacant building.

L-1236

P.T.O.